



ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников многоквартирного дома
по адресу: 123103, г. Москва, проспект Маршала Жукова д.59

9 июня 2019 года.

Место проведения собрания: г. Москва, проспект Маршала Жукова д.59

Время проведения собрания: с 15.04.19г. по 30.05.19г.

Подсчёт голосов собрания: с 31.05.19 по 09.06.19г.

Форма проведения собрания – заочная.

Общее число голосов общего собрания собственников многоквартирного дома – 47 697 голосов.

Приняли участие в общем собрании собственников многоквартирного дома - 26 299,65 голосов.

Кворум - 55% от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Собрание правомочно.

Председатель собрания – Кривошеева А.Л.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Избрание членов счётной комиссии собрания в составе: Уколова Н.Ю. кв.136, Шалаева Е.С. кв.286, Степаненко А.Ю. кв.211
2. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома:
 - формирование фонда капитального ремонта на счёте регионального оператора;
 - формирование фонда капитального ремонта на специальном счёте.
3. Определение размера ежемесячного взноса в Фонд капитального ремонта - в соответствии с нормативным правовым актом г. Москвы.
4. Определение сроков проведения капитального ремонта, перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме предусмотренных региональной программой капитального ремонта.
5. Определение владельца (номинального) специального счета - Товарищество собственников жилья «Серебряный берег», действующее в соответствии с Положением о Фонде капитального ремонта.
6. Поручение правлению Товарищества собственников жилья «Серебряный берег» осуществить выбор кредитной организации для открытия и ведения специального счета.
7. Определить источник финансирования содержания и обслуживания специального счета - средства Товарищества собственников жилья «Серебряный берег».
8. Определение лица, уполномоченного на открытие специального счёта в кредитной организации и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счёте - Председатель правления ТСЖ «Серебряный берег».
9. Утверждение Положения о Фонде капитального ремонта.
10. Избрание инициативной рабочей группы в составе:
Фролов Андрей Юрьевич кв.312, Безменов Иван Владимирович кв.255, Пилипенко Екатерина Евгеньевна кв.279, Отводенков Сергей Валерьевич кв.326, Шанаурова Людмила Васильевна кв.215, уполномоченной на выбор и утверждение нового детского игрового оборудования (комплекса) для монтажа на внутридомовой территории взамен устаревшего игрового оборудования с обязательным соблюдением условий максимального сохранения и защите существующих зон для тихого, спокойного отдыха, клумб, цветников, зеленых насаждений, элементов благоустройства.
11. Исключение возможности прогулки на внутренней придомовой территории ЖК детей детского клуба «ТВИНС» и/или любого другого организованного образовательного или развлекательного детского центра.
12. Провести акустическое исследование силами специализированной лаборатории для разработки технического решения по защите квартиры №210, расположенной по адресу: г. Москва, проспект Маршала Жукова дом 59, от шума вентиляционного и инженерно-технического оборудования,