

Товарищество собственников жилья «Серебряный берег»

Адрес: 123103, г. Москва, проспект Маршала Жукова, д. 59

Г. Москва

02 сентября 2019 г.

ПРОТОКОЛ

Очередного общего собрания членов ТСЖ «Серебряный берег»
Проводимого в заочной форме в период с 25 июля 2019 г. по 31 августа 2019 г.

Место подведения итогов голосования: помещение правления ТСЖ «Серебряный берег» г. Москва,
Проспект Маршала Жукова дом 59, рядом с 13 подъездом.

Председатель правления ТСЖ «Серебряный берег» - Кривошеева Анна Львовна
Председатель счетной комиссии ТСЖ «Серебряный берег» - Уколова Наталия Юрьевна

Всего площадь жилых и нежилых помещений в доме, принадлежащих членам Товарищества и находящихся в
Управлении Товарищества, составляет 28 328,74 кв.м.

Проголосовали члены Товарищества, обладающие количеством голосов 19 415,34 кв.м., что составляет 68,5 % от
Общего количества голосов членов ТСЖ.

Подсчет голосов проведен согласно п.3ст.48 ЖК РФ.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ:

1. Утвердить годовой финансовый отчет о финансовой деятельности ТСЖ за 2018г.
2. Утвердить годовой финансовый план (смету) на 2019-2020 гг.
3. Утвердить скидку по оплате за техническое обслуживание в размере 400 рублей на квартиру для
собственников пенсионного возраста и многодетных семей, зарегистрированных и фактически проживающих
по адресу: г. Москва, проспект Маршала Жукова д.59.
4. Подтвердить полномочия правления ТСЖ «Серебряный берег» в составе: Жарковой Л.С. (кв.229),
Кривошеевой А.Л. (кв.240), Лонского В.Ф. (кв.18), Гридчина П.И. (нежилое помещение), Белана Е.А. (нежилое
помещение), Клевцова В.Н. (кв. 323), Дремовой Е.А. (кв.313) на очередной срок исчисляемый с 01.09.2019 г..
5. Подтвердить полномочия председателя правления ТСЖ «Серебряный берег» Кривошеевой Анны Львовны
(кв.240) на очередной срок исчисляемый с 01.09.2019 г..
6. Утвердить состав Счетной комиссии в количестве 3 человек и избрать членами Счетной комиссии Уколову
Н.Ю. (кв. 136), Аарскова С.В. (кв.273), Мельника А.Н. (нежилое помещение).
7. Утвердить состав Ревизионной комиссии ТСЖ «Серебряный берег» в количестве 3 человек и избрать в члены
Ревизионной комиссии: Пивненко Б.В. (кв.308), Степаненко Е.А. (кв.211), Демченко П.В. (кв.272).

Итоги голосования общего собрания членов ТСЖ «Серебряный берег» :

Всего сдано 172 (сто семьдесят два) бюллетеня, из которых недействительных один.

По первому вопросу повестки дня:

1. Утвердить годовой финансовый отчет о финансовой деятельности ТСЖ за 2018г.

Голосовали:

За- 16 118,6 кв.м., что составляет 83,0 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Против – проголосовавших против нет

Воздержался- 3 296,74 кв.м., что составляет 17,0 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Принято решение:

Утвердить годовой финансовый отчет о финансовой деятельности ТСЖ за 2018г.

По второму вопросу повестки дня:

2. Утвердить годовой финансовый план (смету) на 2019-2020 гг.

Голосовали:

За- 16 049,9 кв.м., что составляет 82,7 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании
Против – проголосовавших против нет

Воздержался- 3 365,04 кв.м., что составляет 17,3 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Принято решение:

Утвердить годовой финансовый план (смету) на 2019-2020 гг .

По третьему вопросу повестки дня:

3. Утвердить скидку по оплате за техническое обслуживание в размере 400 рублей на квартиру для собственников пенсионного возраста и многодетных семей, зарегистрированных и фактически проживающих по адресу: г. Москва, проспект Маршала Жукова д.59.

Голосовали:

За- 17 174,64 кв.м., что составляет 88,5 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Против – 535,1 кв.м., что составляет 2,7 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Воздержался- 1 705,6 кв.м., что составляет 8,8 % общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Принято решение:

. Утвердить скидку по оплате за техническое обслуживание в размере 400 рублей на квартиру для собственников пенсионного возраста и многодетных семей, зарегистрированных и фактически проживающих по адресу: г. Москва, проспект Маршала Жукова д.59.

По четвертому вопросу повестки дня:

4. Подтвердить полномочия правления ТСЖ «Серебряный берег» в составе: Жарковой Л.С. (кв.229), Кривошеевой А.Л. (кв.240), Лонского В.Ф. (кв.18). Гридчина П.И. (нежилое помещение), Белана Е.А. (нежилое помещение), Клевцова В.Н. (кв.323), Дремовой Е.А. (кв.313).

Голосовали:

За- 19 123,44 кв.м., что составляет 98,5 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Против – 90,4 кв.м., что составляет 0,5% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Воздержался – 201,5 кв.м., что составляет 1,0 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Принято решение:

Избрать

Подтвердить полномочия правления ТСЖ «Серебряный берег» в составе: Жарковой Л.С. (кв.229), Кривошеевой А.Л. (кв.240), Лонского В.Ф. (кв.18). Гридчина П.И. (нежилое помещение), Белана Е.А. (нежилое помещение), Клевцова В.Н. (кв.323), Дремовой Е.А. (кв.313).

По пятому вопросу повестки дня:

5. Подтвердить полномочия председателя правления ТСЖ «Серебряный берег» Кривошеевой Анны Львовны (кв.240).

Голосовали:

За- 19 034,44 кв.м., что составляет 98,1 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Против -90,4 кв.м., что составляет 0,5% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Воздержались –290,5 кв.м., что составляет 1,4 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Принято решение:

Подтвердить полномочия председателя правления ТСЖ «Серебряный берег» Кривошеевой Анны Львовны (кв.240).

По шестому вопросу повестки дня:

6. Утвердить состав счетной комиссии в количестве 3 человек и избрать членами Счетной комиссии Уколову Н.Ю. (кв.136) Азарского С.В. (кв.273), Мельнка А.Н. (нежилое помещение).

Голосовали:

За – 18 434,34 кв.м., что составляет 95,0 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Против - 193,0 кв.м., что составляет 1% от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Воздержались –788,0 кв.м., что составляет 4,0 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Принято решение:

Утвердить состав счетной комиссии в количестве 3 человек и избрать членами Счетной комиссии Уколову Н.Ю. (кв.136) Азарского С.В. (кв.273), Мельнка А.Н. (нежилое помещение).

По седьмому вопросу повестки дня:

7. Утвердить состав Ревизионной комиссии ТСЖ «Серебряный берег» в количестве 3 человек и избрать в члены Ревизионной комиссии: Пивненко Б.В. (кв.308), Степаненко Е.А. (кв.211), Демченко П.В. (кв.272).

Голосовали:

За – 18 319,74 кв.м., что составляет 94,4 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Против - 419,6 кв.м., что составляет 2,2 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Воздержались – 676,0 кв.м., что составляет 3,4 % от общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Принято решение:

Утвердить состав Ревизионной комиссии ТСЖ «Серебряный берег» в количестве 3 человек и избрать в члены Ревизионной комиссии: Пивненко Б.В. (кв.308), Степаненко Е.А. (кв.211), Демченко П.В. (кв.272).

Председатель правления ТСЖ «Серебряный берег»

Председатель счетной комиссии ТСЖ «Серебряный берег»

Кривошеева А.Л.

Уколова Н.Ю.