

Собственнику помещения  
по адресу: г. Москва, проспект Маршала Жукова, д.59

26.04.2023 г.

#### Уведомление

#### О проведении очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

На основании ст.45 ЖК РФ по инициативе собственников помещений многоквартирного дома проводится очередное общее собрание.

Форма проведения общего собрания – заочная.

Время проведения собрания: с 10.05.23 г. по 08.07.23 г.

Место проведения собрания: г. Москва, проспект Маршала Жукова, д.59.

С материалами к собранию можно ознакомиться в помещении правления ТСЖ «Серебряный берег».

#### ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Избрание членов счетной комиссии собрания в составе: Уколова Н.Ю. (кв.136), Шалаева Е.С. (кв.286), Степаненко А.Ю. (кв.211)
2. Утверждение Положения о порядке въезда и стоянки транспортных средств на придомовой территории многоквартирного дома (МКД) по адресу: г. Москва, проспект Маршала Жукова, д.59.
3. Согласовать (разрешить) остекление балкона (помещение 4б) со стороны проспекта Маршала Жукова квартиры № 57 с установкой козырька и металлических конструкций с использованием при установке наружных стен многоквартирного дома по адресу: г. Москва, проспект Маршала Жукова дом 59 согласно проекту, площадью 6,9 кв.м.
4. Изменение способа формирования фонда капитального ремонта со счета регионального оператора на специальный счет.
5. О выборе способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома:
  - формирование Фонда капитального ремонта на счете регионального оператора;
  - формирование Фонда капитального ремонта на специальном счете.
6. Определение размера ежемесячного взноса в Фонд капитального ремонта – в соответствии с нормативным правовым актом г. Москвы.
7. Определение сроков проведения капитального ремонта, перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
8. Определение владельца (номинального) специального счета.
9. О порядке выбора кредитной организации для открытия и ведения специального счета.
10. Определение источника финансирования содержания и обслуживания специального счета.
11. Определение лица, уполномоченного на открытие специального счета в кредитной организации и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.
12. Утверждение положения о Фонде капитального ремонта.