



Товарищество собственников жилья «Серебряный берег»  
Адрес: 123103, г. Москва, проспект Маршала Жукова, д. 59

## Протокол заседания Ревизионной комиссии

21.03.2015 г.

г.Москва

Присутствовала Ревизионная комиссия в составе:  
Степаненко Е.А., Пивненко Б.В., Демченко П.В.

Повестка дня:

- 1) Принятие отчета о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Серебряный берег» за 2014 год.

Решение:

В ходе ревизионной проверки деятельности ТСЖ «Серебряный берег» в 2014 году установлено следующее:

- 1) В ТСЖ «Серебряный берег» сформирована и налажена организационная система взаимодействия между ТСЖ «Серебряный берег» и подрядными организациями. Со всеми подрядными организациями заключены и действуют прямые договоры. В 2014 году постоянное обслуживание и эксплуатацию МКД по адресу: г.Москва, проспект Маршала Жукова д.59 осуществляли следующие организации: ООО «Свитхом», ООО «КомбоЛифт», ООО ЧОП «Альфа-Антикриминал», ООО «Альфа компани», МГУП «Мослифт», ООО «НКС», ФГУП «Охрана», ООО «Спецпроект». К проверке представлены Договоры, Акты выполненных работ.
- 2) В 2014 году налажен порядок взаимодействия между арендаторами площадей предназначенных для размещения рекламных и информационных конструкций и ТСЖ «Серебряный берег». Для проверки представлены договоры, Акты.
- 3) В 2014 году не решен вопрос о сдаче в аренду общего долевого имущества собственникам, осуществившим присоединение к общей площади квартиры дополнительных (летних и технических) площадей. Проблема решена частично путем заключения с собственниками Соглашений об оплате коммунальных услуг за фактически используемые площади. К проверке предоставлены Соглашения и Акты сверки по оплате.

КОПИЯ ИСТИНА  
ПОДПИСЬ